



АННОТАЦИЯ
ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
повышение квалификации
«РУКОВОДИТЕЛЬ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА»

Количество часов: 40

Итоговый контроль: зачет

Категория слушателей: специалисты, руководители управляющих компаний жилищно-коммунального хозяйства.

Документ: удостоверение установленного образца о повышении квалификации.

Цель программы: формирование у слушателей основ теоретических знаний, формирования умений и навыков работы в сфере управления многоквартирными домами, взаимодействия со всеми субъектами жилищно-коммунального комплекса.

Содержание программы:

Тема 1 Правовые основы управления многоквартирным домом

Тема 2 Стандарты деятельности управляющих организаций

Тема 3 Ценообразование и формирование тарифов ЖКХ

Тема 4 Экономика организаций ЖКХ

Тема 5 Ресурсосбережения и охрана окружающей среды в сфере ЖКХ

Тема 6 Контроль деятельности управляющих организаций со стороны надзорных и муниципальных органов

Тема 7 Информационные технологии в ЖКХ

В результате освоения программы слушатель должен:

иметь представление:

- о сущности реформирования жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

знать:

- систему и принципы жилищного законодательства;

- порядок создания и деятельности компаний по управлению многоквартирными домами, права и обязанности управляющих организаций;

- методы совершенствования обслуживания в жилищно-коммунальном хозяйстве;

- правила учета, управления, содержания и ремонта жилищного фонда;

- эффективные методы принятия решений и принципы эффективного контроля;

- основные принципы и методы планирования, организацию планирования в организации;

- методику сбора информации о деятельности организаций жилищно-коммунального хозяйства;

уметь:

- организовать обслуживание в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

- применять современные формы и методы обслуживания в жилищно-коммунальном хозяйстве;

- рассчитывать основные плановые показатели деятельности организаций жилищно-коммунального хозяйства;

- анализировать эффективность деятельности организаций жилищно-коммунального хозяйства и предлагать мероприятия по ее совершенствованию;

- собирать информацию о деятельности организаций жилищно-коммунального хозяйства;

владеть:

- навыками работы с нормативными правовыми актами, их толкования и применения в жилищно-правовой сфере.