



**АННОТАЦИЯ**  
**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**  
профессиональная переподготовка  
**«ГОРОДСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО И ХОЗЯЙСТВО»**

**Количество часов:** 560

**Итоговая аттестация:** подготовка и защита аттестационной работы

**Категория слушателей:** специалисты, руководители различных отраслей, студенты в сфере профессионального образования.

**Документ:** диплом установленного образца о профессиональной переподготовке.

**Форма обучения:** заочная с применением дистанционных образовательных технологий (ДОТ) в полном объеме.

**Цель программы:** получение организационно-управленческих, планово-экономических, финансово-экономических, предпринимательских компетенций, необходимых для выполнения нового вида профессиональной деятельности в сфере организации проектных и строительных работ и управления эксплуатацией объектов городского хозяйства; эксплуатации жилищного, промышленного и других городских фондов и коммуникаций; проектирования городских транспортных систем, подготовки территории к застройке, благоустройство, проектирование городских объектов различного назначения, реконструкция зданий и сооружений, ландшафтная архитектура.

**Содержание программы:**

Модуль 1 Правовое регулирование городской деятельности и жилищное законодательство

Модуль 2 Архитектура зданий и сооружений

Модуль 3 Механика грунтов, основания и фундаменты

Модуль 4 Инженерная геодезия

Модуль 5 Технология возведения зданий и сооружений

Модуль 6 Технология и организация ремонтно-строительных работ

Модуль 7 Технология и механизация процессов городского строительства и хозяйства

Модуль 8 Реконструкция зданий, сооружений и застройки

Модуль 9 Современные строительные материалы

Модуль 10 Инженерные системы зданий и сооружений

Модуль 11 Строительные конструкции зданий и сооружений

Модуль 12 Планировка, застройка и реконструкция населенных мест

Модуль 13 Основы организации и управления в строительстве

Модуль 14 Экономика строительства

Модуль 15 Ценообразование и сметное дело в строительстве

Модуль 16 Экологическая безопасность в строительстве

Модуль 17 Охрана труда и безопасность жизнедеятельности

В результате освоения программы слушатель должен

**знать:**

- основные нормативные и правовые документы регламентирующие отрасль;
- о перспективах градостроительства, планировки и застройки городских и сельских территорий;
- об объемно-планировочных, композиционных и конструктивных решениях сооружений, основах реконструкции и реставрации зданий;
- основные виды геодезических работ при проектировании, строительстве и эксплуатации сооружений;
- виды и особенности основных строительных процессов при возведении зданий, сооружений и их оборудования, технологии их выполнения, включая методику выбора и документирования технологических решений на стадии проектирования и стадии реализации;

- основные свойства строительных материалов, технологические методы изготовления из них элементов конструкций, методы повышения эффективности использования материалов;
- основные проблемы водоснабжения и канализации, теплогазоснабжения и вентиляции зданий, объектов и населенных мест;
- правила и технологии монтажа, наладки, испытания и сдачи в эксплуатацию конструкций, инженерных систем и оборудования строительных объектов, образцов продукции, выпускаемой предприятием;
- специальные средства и методы обеспечения качества строительства, охраны труда, выполнения работ в экстремальных условиях;

**уметь:**

- разрабатывать архитектурно-планировочные и технические задания на новое строительство, расширение и реконструкцию территории, зданий и сооружений гражданского назначения с технико-экономическим обоснованием принимаемых решений, с учетом экологических требований, уровня механизации и автоматизации производства и требований безопасности жизнедеятельности;
- разрабатывать проекты реконструкции, застройки и планировки городских и сельских поселений, жилых районов и микрорайонов, промышленных сооружений, транспортных систем;
- контролировать соответствие проекта будущего здания;
- выбирать наиболее эффективные конструкции, строительные материалы и технологии для возведения объектов капитального и дорожного строительства, благоустройства территории;
- возводить новые здания и сооружения, а именно: проводить геодезическую разбивку зданий на местности, возведение фундамента, каркаса, стен, кровли;
- проектировать, возводить, осуществлять дальнейший монтаж, пуск, обслуживание и ремонт систем теплогазоснабжения, отопления, вентиляции, водоснабжения и водоотведения;
- проводить обследование и строительную экспертизу безопасности различных сооружений;
- использовать и настраивать машины и оборудование, которые используются при строительстве и производстве строительных материалов и конструкций;
- осуществлять инвентаризацию (проверку технического состояния, стоимости) объектов недвижимости.
- устанавливать состав рабочих операций и строительных процессов, обоснованно выбирать методы их выполнения, определить объемы, трудоемкость строительных процессов и потребное количество работников, специализированных машин, оборудования, материалов, полуфабрикатов и изделий;

**владеть:**

- выполнения геодезической съемки небольших участков и метрологических измерений;
- обеспечения оптимального процесса эксплуатации зданий и сооружений, в диагностике их технического состояния, в планировании и производстве ремонтных работ;
- методами оценки технического состояния и остаточного ресурса строительных объектов, оборудования;
- способностью организовывать профилактические осмотры и текущий ремонт, приемку и освоение строительных объектов и вводимого оборудования;
- составлять заявки на оборудование и запасные части, готовить техническую документацию и инструкции по эксплуатации и ремонту строительных объектов и оборудования;
- организации производства и эффективной работы трудового коллектива на основе прогрессивных методов управления;
- осуществления контроля за технологической и трудовой дисциплиной в условиях производства.
- навыками экологической оценки территорий при градостроительном проектировании;
- использования средств контроля за состоянием окружающей среды;
- способностью к практическому применению полученных знаний при решении профессиональных задач и принятии решений в ходе осуществления хозяйственной деятельности.